



2017年度版

# 商圈 評価レポート

<人口詳細編>

---

東京都 世田谷区 下馬1丁目

---

周囲1 km圏

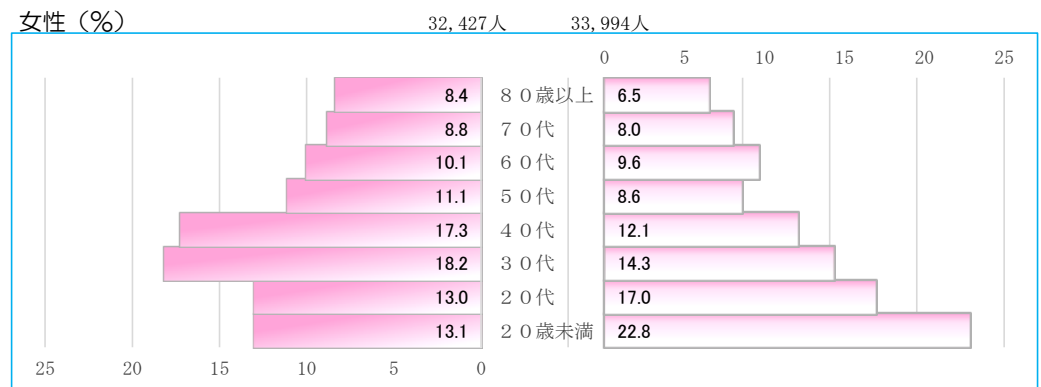
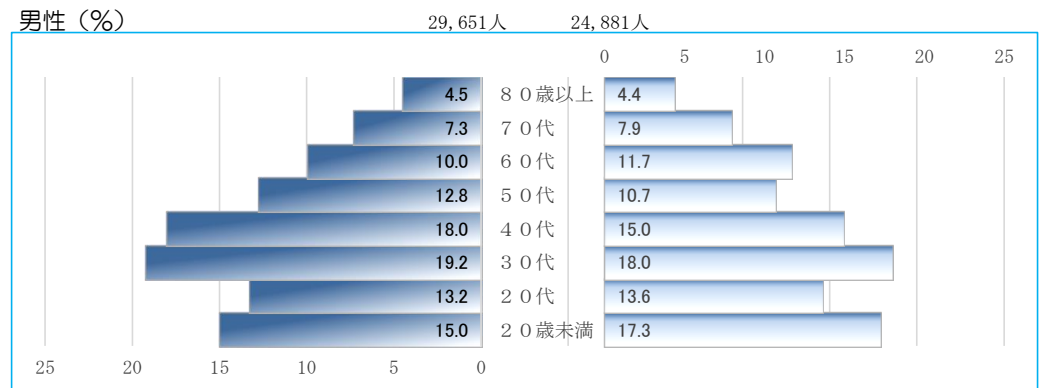
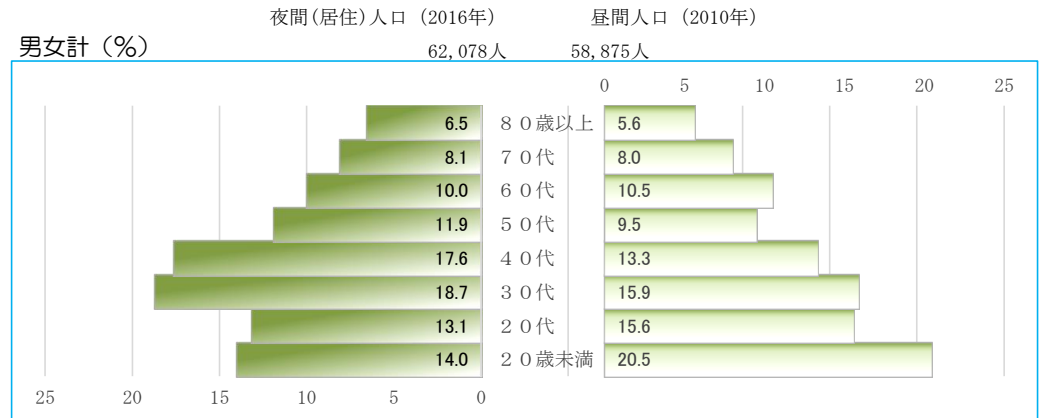
# 世田谷区下馬1丁目の周囲1km圏マーケットプロフィール

外円：半径1km 内円：半径500m

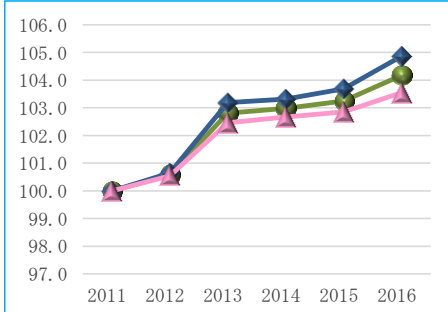
<人口詳細版>



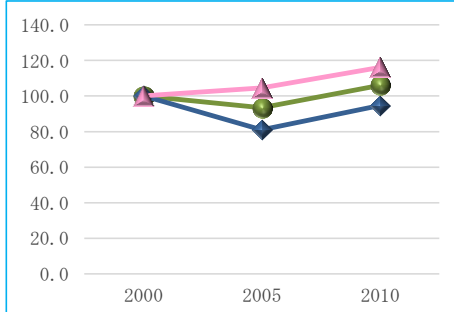
## 年代別人口構成比<夜間(居住)・昼間>



### 夜間(居住)人口の推移 (指数)



### 昼間人口の推移 (指数)



男女計、男性、女性

夜間(居住)は2011年を、昼間は2000年を100とした

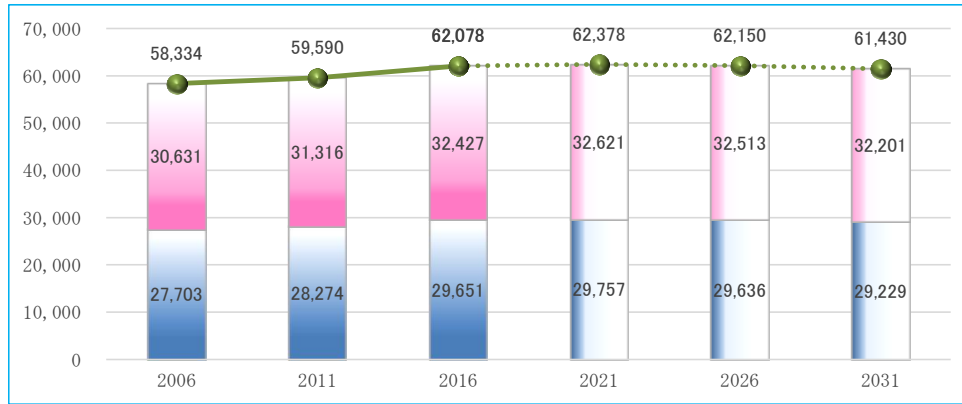
【注】2012年以前の夜間(居住)人口は日本人のみの値、2013年以降は日本人+外国人の値

当該市区町村の町丁数 (277)

# 世田谷区下馬1丁目の周囲1km圏マーケット状況

## 人口の将来推移

将来人口の推移・男女計（人）



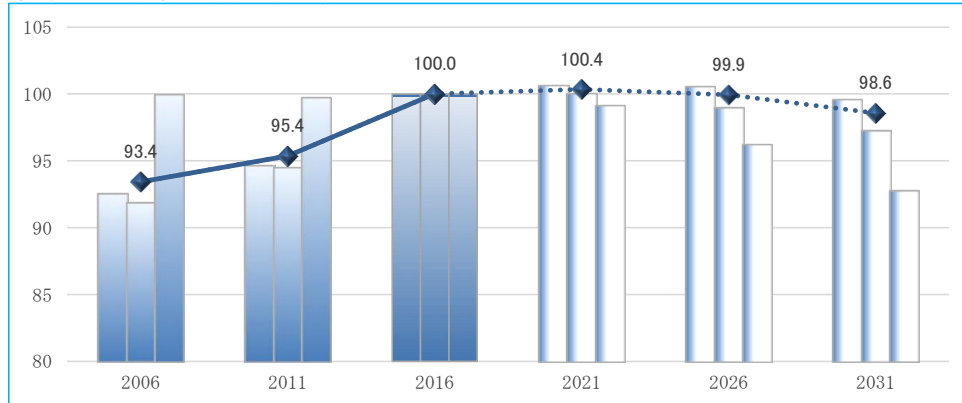
折れ線<男女計> 縦棒<下:男性、上:女性>

将来人口の推移・男女計（指数）



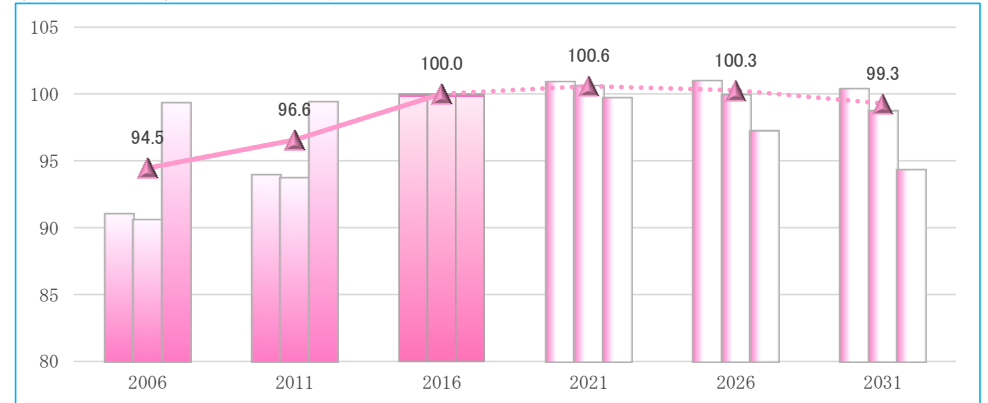
折れ線<当該圏域> 縦棒<左から当該市区町村値・当該都道府県値・全国値>

将来人口の推移・男性（指数）



折れ線<当該圏域> 縦棒<左から当該市区町村値・当該都道府県値・全国値>

将来人口の推移・女性（指数）



折れ線<当該圏域> 縦棒<左から当該市区町村値・当該都道府県値・全国値>

年次	当該町丁周囲1km圏						当該市区町村値			当該都道府県値			全国値		
	人口（人）			指数			指数			指数			指数		
	男女計	男性	女性	男女計	男性	女性	男女計	男性	女性	男女計	男性	女性	男女計	男性	女性
2006	58,334	27,703	30,631	94.0	93.4	94.5	91.8	92.5	91.1	91.2	91.8	90.6	99.6	99.9	99.3
2011	59,590	28,274	31,316	96.0	95.4	96.6	94.3	94.6	94.0	94.1	94.5	93.7	99.5	99.7	99.4
2016	62,078	29,651	32,427	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2021	62,378	29,757	32,621	100.5	100.4	100.6	100.8	100.6	100.9	100.3	100.0	100.6	99.4	99.1	99.7
2026	62,150	29,636	32,513	100.1	99.9	100.3	100.8	100.5	100.9	99.4	98.9	99.9	96.7	96.2	97.2
2031	61,430	29,229	32,201	99.0	98.6	99.3	100.0	99.6	100.4	98.0	97.2	98.7	93.5	92.7	94.3

【注】2012年以前の夜間(居住)人口は日本人のみの値、2013年以降は日本人+外国人の値

指数は2016年を100とした

年代別人口と構成比の将来推移

男女計

年次	年代別人口（人）										年代別人口構成比（%）									
	計	10歳未満	10代	20代	30代	40代	50代	60代	70代	80歳以上	～9歳	10代	20代	30代	40代	50代	60代	70代	80歳～	
2006	58,334	3,838	3,857	9,711	11,827	8,144	7,122	5,919	4,826	3,089	6.6	6.6	16.7	20.3	14.0	12.2	10.2	8.3	5.3	
2011	59,590	4,011	4,068	8,450	11,857	9,543	6,362	6,733	4,928	3,638	6.7	6.8	14.2	19.9	16.0	10.7	11.3	8.3	6.1	
2016	62,078	4,547	4,137	8,150	11,607	10,941	7,393	6,219	5,024	4,059	7.3	6.7	13.1	18.7	17.6	11.9	10.0	8.1	6.5	
2021	62,378	4,444	4,360	6,160	10,955	11,551	8,982	5,617	5,765	4,545	7.1	7.0	9.9	17.6	18.5	14.4	9.0	9.2	7.3	
2026	62,150	3,889	4,711	5,541	8,978	11,421	10,399	6,714	5,456	5,039	6.3	7.6	8.9	14.5	18.4	16.7	10.8	8.8	8.1	
2031	61,430	3,514	4,653	5,724	6,839	10,771	10,958	8,182	4,974	5,815	5.7	7.6	9.3	11.1	17.5	17.8	13.3	8.1	9.5	

男性

年次	年代別人口（人）										年代別人口構成比（%）									
	計	10歳未満	10代	20代	30代	40代	50代	60代	70代	80歳以上	～9歳	10代	20代	30代	40代	50代	60代	70代	80歳～	
2006	27,703	1,961	1,986	4,564	5,841	4,120	3,525	2,700	2,000	1,004	7.1	7.2	16.5	21.1	14.9	12.7	9.8	7.2	3.6	
2011	28,274	2,043	2,109	4,046	5,803	4,687	3,182	3,161	2,073	1,170	7.2	7.5	14.3	20.5	16.6	11.3	11.2	7.3	4.1	
2016	29,651	2,370	2,082	3,927	5,701	5,340	3,781	2,952	2,158	1,340	8.0	7.0	13.2	19.2	18.0	12.8	10.0	7.3	4.5	
2021	29,757	2,303	2,207	2,938	5,337	5,627	4,495	2,746	2,562	1,542	7.7	7.4	9.9	17.9	18.9	15.1	9.2	8.6	5.2	
2026	29,636	1,995	2,436	2,717	4,261	5,588	5,032	3,337	2,486	1,783	6.7	8.2	9.2	14.4	18.9	17.0	11.3	8.4	6.0	
2031	29,229	1,801	2,390	2,822	3,218	5,234	5,289	3,981	2,335	2,159	6.2	8.2	9.7	11.0	17.9	18.1	13.6	8.0	7.4	

女性

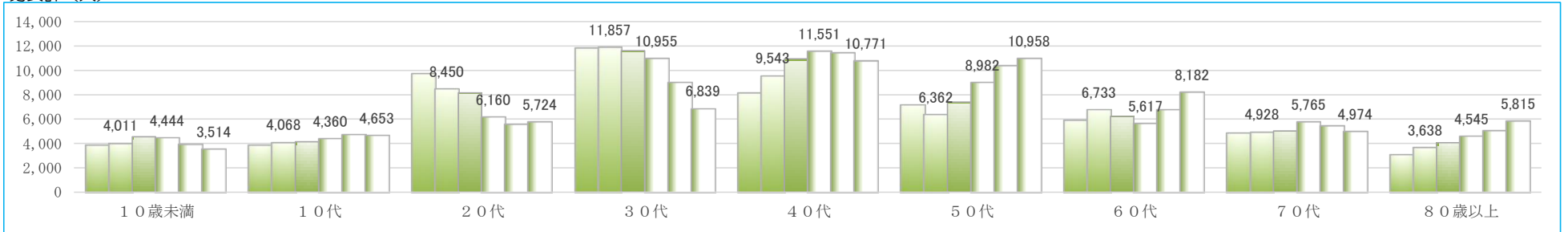
年次	年代別人口（人）										年代別人口構成比（%）									
	計	10歳未満	10代	20代	30代	40代	50代	60代	70代	80歳以上	～9歳	10代	20代	30代	40代	50代	60代	70代	80歳～	
2006	30,631	1,877	1,871	5,147	5,986	4,024	3,597	3,219	2,826	2,085	6.1	6.1	16.8	19.5	13.1	11.7	10.5	9.2	6.8	
2011	31,316	1,968	1,959	4,405	6,053	4,856	3,180	3,572	2,855	2,468	6.3	6.3	14.1	19.3	15.5	10.2	11.4	9.1	7.9	
2016	32,427	2,177	2,055	4,223	5,905	5,601	3,612	3,268	2,866	2,720	6.7	6.3	13.0	18.2	17.3	11.1	10.1	8.8	8.4	
2021	32,621	2,141	2,152	3,222	5,618	5,924	4,487	2,871	3,203	3,003	6.6	6.6	9.9	17.2	18.2	13.8	8.8	9.8	9.2	
2026	32,513	1,894	2,275	2,824	4,717	5,833	5,367	3,377	2,970	3,256	5.8	7.0	8.7	14.5	17.9	16.5	10.4	9.1	10.0	
2031	32,201	1,714	2,263	2,902	3,622	5,537	5,668	4,202	2,639	3,656	5.3	7.0	9.0	11.3	17.2	17.6	13.1	8.2	11.4	

【注】2012年以前の夜間(居住)人口は日本人のみの値、2013年以降は日本人+外国人の値

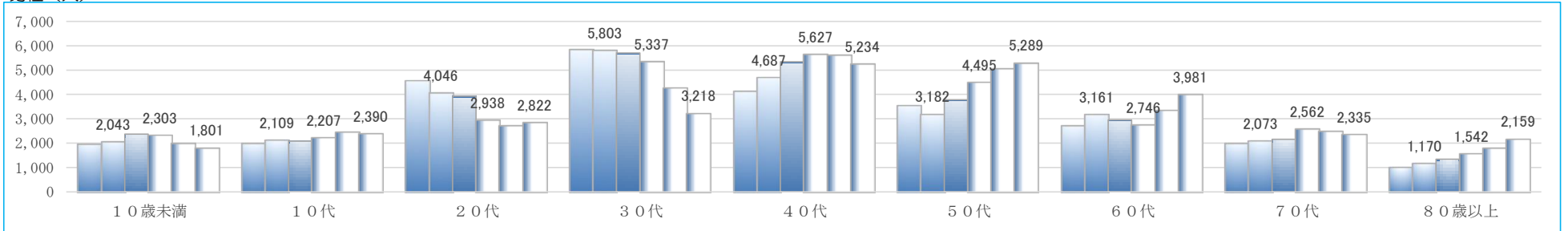
# 世田谷区下馬1丁目の周囲1km圏マーケット状況

## 年代別人口の将来推移 (左から2006年、2011年、2016年、2021年、2026年、2031年)

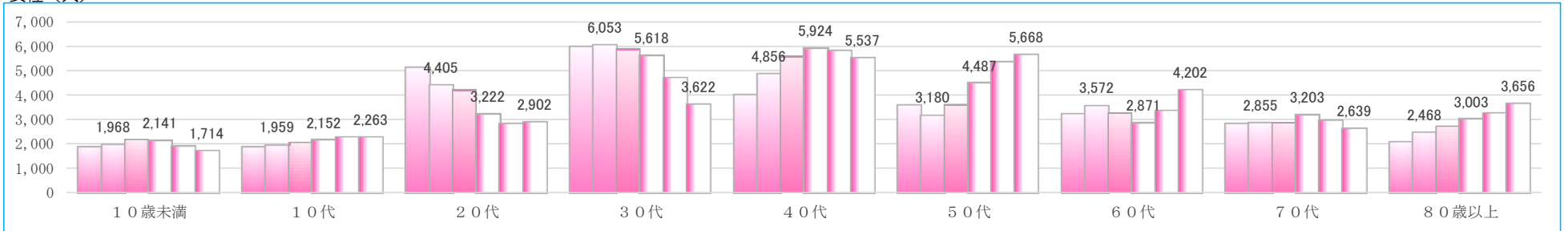
### 男女計 (人)



### 男性 (人)



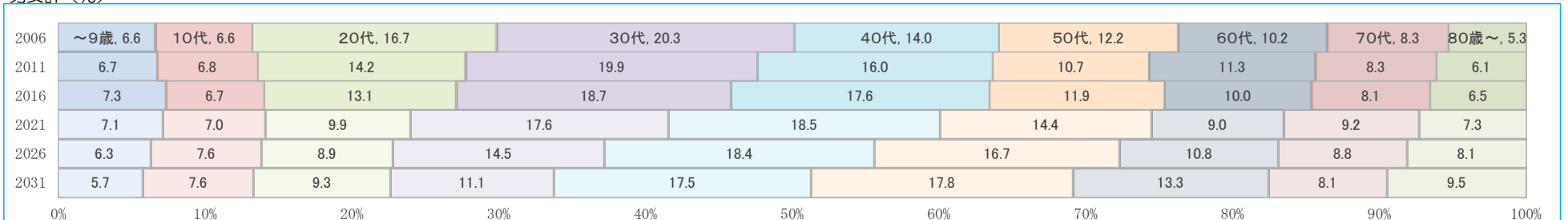
### 女性 (人)



## 年代別人口構成比の将来推移

【注】2012年以前の夜間(居住)人口は日本人のみの値、2013年以降は日本人+外国人の値

### 男女計 (%)



世田谷区下馬1丁目の周囲1km圏マーケット状況

<居住人口・規模>

下線太字は上位（5歳区分=5位、10歳区分=3位、3区分=1位）を示す

区分	指標名	単位	年次	男女計				男性				女性			
				当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定		指標の値	偏差値	水準判定		指標の値	偏差値	水準判定	
	住民基本台帳人口	人	2016	62,078	63.03	++	48,002	29,651	63.41	++	22,831	32,427	62.63	++	25,171
5歳区分	0～4歳人口	人	2016	2,384	59.71	++	2,019	1,251	60.91	++	1,034	1,133	58.26	+	985
	5～9歳人口	人	2016	2,163	59.24	++	1,864	1,120	59.55	++	964	1,044	58.82	++	900
	10～14歳人口	人	2016	2,044	61.63	++	1,728	1,022	58.15	+	902	1,022	<b>65.28</b>	++	826
	15～19歳人口	人	2016	2,093	58.30	+	1,819	1,060	57.93	+	921	1,033	58.26	+	898
	20～24歳人口	人	2016	3,189	57.36	+	2,621	1,498	55.67	+	1,289	1,691	58.57	++	1,332
	25～29歳人口	人	2016	<b>4,961</b>	61.88	++	3,347	<b>2,429</b>	62.20	++	1,603	2,532	61.46	++	1,744
	30～34歳人口	人	2016	<b>5,799</b>	<b>63.85</b>	++	<b>3,907</b>	<b>2,841</b>	<b>63.84</b>	++	<b>1,883</b>	<b>2,959</b>	<b>63.77</b>	++	<b>2,024</b>
	35～39歳人口	人	2016	<b>5,807</b>	<b>64.04</b>	++	<b>4,236</b>	<b>2,861</b>	<b>64.84</b>	++	<b>2,029</b>	<b>2,947</b>	63.09	++	<b>2,207</b>
	40～44歳人口	人	2016	<b>5,867</b>	<b>65.80</b>	++	<b>4,386</b>	<b>2,838</b>	<b>66.67</b>	++	<b>2,081</b>	<b>3,029</b>	<b>64.64</b>	++	<b>2,305</b>
	45～49歳人口	人	2016	<b>5,074</b>	63.11	++	<b>4,024</b>	<b>2,502</b>	<b>63.87</b>	++	<b>1,960</b>	<b>2,573</b>	62.18	++	<b>2,064</b>
	50～54歳人口	人	2016	4,210	60.20	++	<b>3,470</b>	2,172	63.00	++	<b>1,728</b>	2,039	57.66	+	1,742
	55～59歳人口	人	2016	3,183	59.24	++	2,661	1,609	60.69	++	1,315	1,574	57.78	+	1,346
	60～64歳人口	人	2016	2,748	59.32	++	2,299	1,336	59.48	++	1,119	1,413	59.17	++	1,179
	65～69歳人口	人	2016	3,471	62.37	++	2,711	1,616	61.51	++	1,284	1,855	63.06	++	1,427
70～74歳人口	人	2016	2,735	<b>63.48</b>	++	2,098	1,204	63.18	++	937	1,531	<b>63.63</b>	++	1,161	
75～79歳人口	人	2016	2,289	62.85	++	1,753	954	<b>63.31</b>	++	730	1,335	62.44	++	1,023	
80歳以上人口	人	2016	4,059	<b>63.36</b>	++	3,057	1,340	61.95	++	1,050	<b>2,720</b>	<b>63.94</b>	++	<b>2,007</b>	
10歳区分	10歳未満人口	人	2016	4,547	59.68	++	3,884	2,370	60.51	++	1,998	2,177	58.74	++	1,885
	10代人口	人	2016	4,137	60.12	++	3,547	2,082	58.34	+	1,823	2,055	61.80	++	1,724
	20代人口	人	2016	<b>8,150</b>	60.43	++	5,969	<b>3,927</b>	60.18	++	2,893	<b>4,223</b>	60.51	++	3,076
	30代人口	人	2016	<b>11,607</b>	<b>64.06</b>	++	<b>8,143</b>	<b>5,701</b>	<b>64.42</b>	++	<b>3,913</b>	<b>5,905</b>	<b>63.58</b>	++	<b>4,230</b>
	40代人口	人	2016	<b>10,941</b>	<b>64.64</b>	++	<b>8,410</b>	<b>5,340</b>	<b>65.47</b>	++	<b>4,042</b>	<b>5,601</b>	<b>63.59</b>	++	<b>4,369</b>
	50代人口	人	2016	7,393	59.82	++	<b>6,132</b>	3,781	62.02	++	<b>3,043</b>	3,612	57.74	+	<b>3,089</b>
	60代人口	人	2016	6,219	61.07	++	5,009	2,952	60.66	++	2,403	3,268	61.41	++	2,606
	70代人口	人	2016	5,024	63.22	++	3,852	2,158	<b>63.33</b>	++	1,667	2,866	63.10	++	2,185
80歳以上人口	人	2016	4,059	<b>63.36</b>	++	3,057	1,340	61.95	++	1,050	2,720	<b>63.94</b>	++	2,007	
3区分	0～14歳人口	人	2016	6,591	60.39	++	5,612	3,393	60.01	++	2,901	3,199	60.76	++	2,711
	15～64歳人口	人	2016	<b>42,932</b>	62.62	++	<b>32,771</b>	<b>21,144</b>	<b>63.28</b>	++	<b>15,930</b>	<b>21,788</b>	61.91	++	<b>16,841</b>
	65歳以上人口	人	2016	12,554	<b>63.16</b>	++	9,619	5,114	62.51	++	4,001	7,440	<b>63.55</b>	++	5,618

世田谷区下馬1丁目の周囲1km圏マーケット状況

<居住人口・構成比>

下線太字は上位（5歳区分=5位、10歳区分=3位、3区分=1位）を示す

区分	指標名	単位	年次	男女計				男性				女性			
				当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定		指標の値	偏差値	水準判定		指標の値	偏差値	水準判定	
	住民基本台帳人口	人	2016	62,078	63.03	++	48,002	29,651	63.41	++	22,831	32,427	62.63	++	25,171
5歳区分	0～4歳人口比率	%	2016	3.84	43.47	-	4.31	4.22	44.64	-	4.63	3.49	42.30	-	4.02
	5～9歳人口比率	%	2016	3.48	43.14	-	4.01	3.78	42.82	-	4.35	3.22	43.59	-	3.70
	10～14歳人口比率	%	2016	3.29	43.21	-	3.71	3.45	40.61	--	4.06	3.15	45.98	-	3.39
	15～19歳人口比率	%	2016	3.37	39.68	--	3.86	3.57	40.47	--	4.10	3.19	39.95	--	3.64
	20～24歳人口比率	%	2016	5.14	46.20	-	5.38	5.05	42.25	-	5.58	5.21	50.27	=	5.20
	25～29歳人口比率	%	2016	<b>7.99</b>	<b>58.72</b>	++	6.74	<b>8.19</b>	<b>59.06</b>	++	6.77	7.81	<b>58.25</b>	+	6.70
	30～34歳人口比率	%	2016	<b>9.34</b>	<b>61.96</b>	++	<b>7.94</b>	<b>9.58</b>	<b>61.70</b>	++	<b>8.03</b>	<b>9.13</b>	<b>62.14</b>	++	<b>7.87</b>
	35～39歳人口比率	%	2016	<b>9.35</b>	<b>60.12</b>	++	<b>8.77</b>	<b>9.65</b>	<b>62.35</b>	++	<b>8.81</b>	<b>9.09</b>	<b>56.69</b>	+	<b>8.73</b>
	40～44歳人口比率	%	2016	<b>9.45</b>	<b>55.17</b>	+	<b>9.19</b>	<b>9.57</b>	<b>58.89</b>	++	<b>9.15</b>	<b>9.34</b>	51.96	=	<b>9.22</b>
	45～49歳人口比率	%	2016	<b>8.17</b>	44.02	-	<b>8.44</b>	<b>8.44</b>	45.18	-	<b>8.64</b>	<b>7.93</b>	43.80	-	<b>8.26</b>
	50～54歳人口比率	%	2016	6.78	38.58	--	<b>7.26</b>	7.33	43.63	-	<b>7.62</b>	6.29	35.30	--	6.93
	55～59歳人口比率	%	2016	5.13	34.10	--	5.56	5.43	37.69	--	5.78	4.85	33.20	--	5.37
	60～64歳人口比率	%	2016	4.43	36.12	--	4.81	4.51	36.26	--	4.93	4.36	37.70	--	4.70
	65～69歳人口比率	%	2016	5.59	48.18	=	5.65	5.45	45.03	-	5.63	5.72	51.23	=	5.68
70～74歳人口比率	%	2016	4.41	50.69	=	4.38	4.06	48.12	=	4.12	4.72	<b>52.50</b>	+	4.62	
75～79歳人口比率	%	2016	3.69	51.15	=	3.65	3.22	<b>50.53</b>	=	3.20	4.12	51.61	=	4.06	
80歳以上人口比率	%	2016	6.54	<b>53.69</b>	+	6.34	4.52	48.27	=	4.60	<b>8.39</b>	<b>57.23</b>	+	<b>7.93</b>	
10歳区分	10歳未満人口比率	%	2016	7.32	43.18	-	8.32	7.99	43.53	-	8.99	6.71	42.84	-	7.72
	10代人口比率	%	2016	6.66	41.28	--	7.56	7.02	39.93	--	8.16	6.34	43.02	-	7.03
	20代人口比率	%	2016	<b>13.13</b>	<b>55.23</b>	+	12.12	<b>13.24</b>	<b>54.40</b>	+	12.36	<b>13.02</b>	<b>55.80</b>	+	11.89
	30代人口比率	%	2016	<b>18.70</b>	<b>62.36</b>	++	<b>16.71</b>	<b>19.23</b>	<b>62.80</b>	++	<b>16.84</b>	<b>18.21</b>	<b>61.51</b>	++	<b>16.59</b>
	40代人口比率	%	2016	<b>17.62</b>	49.95	=	<b>17.63</b>	<b>18.01</b>	<b>52.74</b>	+	<b>17.79</b>	<b>17.27</b>	48.11	=	<b>17.48</b>
	50代人口比率	%	2016	11.91	35.90	--	<b>12.82</b>	12.75	40.76	--	<b>13.40</b>	11.14	32.89	--	<b>12.30</b>
	60代人口比率	%	2016	10.02	42.20	-	10.46	9.96	40.22	--	10.56	10.08	44.90	-	10.38
	70代人口比率	%	2016	8.09	50.96	=	8.03	7.28	49.37	=	7.32	8.84	52.15	=	8.68
80歳以上人口比率	%	2016	6.54	<b>53.69</b>	+	6.34	4.52	48.27	=	4.60	8.39	<b>57.23</b>	+	7.93	
3区分	0～14歳人口比率	%	2016	10.62	43.08	-	12.03	11.44	42.53	-	13.05	9.87	43.65	-	11.11
	15～64歳人口比率	%	2016	<b>69.16</b>	<b>56.20</b>	+	<b>67.95</b>	<b>71.31</b>	<b>58.84</b>	++	<b>69.41</b>	<b>67.19</b>	53.07	+	<b>66.60</b>
	65歳以上人口比率	%	2016	20.22	51.46	=	20.02	17.25	47.74	=	17.54	22.94	<b>54.46</b>	+	22.29

世田谷区下馬1丁目の周囲1km圏マーケット状況

<昼間人口・規模>

下線太字は上位（5歳区分=5位、10歳区分=3位、3区分=1位）を示す

区分	指標名	単位	年次	男女計				男性				女性			
				当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定		指標の値	偏差値	水準判定		指標の値	偏差値	水準判定	
	昼間人口	人	2010	58,875	61.52	++	44,440	24,881	56.48	+	20,877	33,994	65.85	++	23,563
5歳区分	15歳未満昼間人口	人	2010	<b>7,311</b>	<b>64.63</b>	++	<b>5,197</b>	<b>3,371</b>	<b>58.88</b>	++	<b>2,647</b>	<b>3,940</b>	<b>68.41</b>	++	<b>2,550</b>
	15～19歳昼間人口	人	2010	<b>4,738</b>	58.60	++	2,776	919	46.00	-	1,388	<b>3,819</b>	<b>70.23</b>	++	1,388
	20～24歳昼間人口	人	2010	<b>4,736</b>	55.28	+	<b>3,563</b>	1,349	45.16	-	<b>1,891</b>	<b>3,387</b>	<b>64.57</b>	++	1,672
	25～29歳昼間人口	人	2010	4,432	<b>62.85</b>	++	3,212	<b>2,046</b>	<b>59.84</b>	++	<b>1,592</b>	2,386	<b>64.71</b>	++	1,620
	30～34歳昼間人口	人	2010	<b>4,720</b>	60.39	++	<b>3,616</b>	<b>2,241</b>	58.72	++	<b>1,758</b>	<b>2,479</b>	61.60	++	<b>1,859</b>
	35～39歳昼間人口	人	2010	<b>4,630</b>	58.30	+	<b>3,716</b>	<b>2,236</b>	58.23	+	<b>1,747</b>	<b>2,394</b>	58.09	+	<b>1,969</b>
	40～44歳昼間人口	人	2010	4,243	58.79	++	<b>3,360</b>	<b>2,028</b>	58.63	++	1,567	2,215	58.61	++	<b>1,793</b>
	45～49歳昼間人口	人	2010	3,596	57.85	+	2,870	1,694	57.82	+	1,326	1,902	57.55	+	1,544
	50～54歳昼間人口	人	2010	2,865	56.75	+	2,324	1,342	57.13	+	1,059	1,523	56.14	+	1,265
	55～59歳昼間人口	人	2010	2,720	56.01	+	2,243	1,316	56.51	+	1,041	1,404	55.17	+	1,202
	60～64歳昼間人口	人	2010	3,283	56.29	+	2,715	1,585	56.66	+	1,262	1,697	55.54	+	1,453
	65～69歳昼間人口	人	2010	2,910	59.56	++	2,275	1,329	58.74	++	1,019	1,581	59.99	++	1,255
	70～74歳昼間人口	人	2010	2,461	<b>61.26</b>	++	1,930	1,062	<b>59.93</b>	++	829	1,398	62.08	++	1,101
75～79歳昼間人口	人	2010	2,236	<b>62.79</b>	++	1,736	912	<b>61.93</b>	++	698	1,323	63.04	++	1,038	
80歳以上昼間人口	人	2010	3,303	<b>64.22</b>	++	2,512	1,088	<b>62.49</b>	++	838	2,215	<b>64.85</b>	++	<b>1,674</b>	
10歳区分	20歳未満昼間人口	人	2010	<b>12,049</b>	<b>62.57</b>	++	<b>7,973</b>	<b>4,291</b>	51.50	=	<b>4,035</b>	<b>7,758</b>	<b>72.43</b>	++	<b>3,938</b>
	20代昼間人口	人	2010	<b>9,168</b>	58.65	++	<b>6,775</b>	3,395	49.34	=	<b>3,483</b>	<b>5,773</b>	<b>66.56</b>	++	3,292
	30代昼間人口	人	2010	<b>9,350</b>	59.37	++	<b>7,333</b>	<b>4,477</b>	<b>58.49</b>	++	<b>3,505</b>	<b>4,873</b>	59.99	++	<b>3,828</b>
	40代昼間人口	人	2010	7,839	58.35	+	6,230	<b>3,722</b>	58.28	+	2,893	4,117	58.11	+	<b>3,337</b>
	50代昼間人口	人	2010	5,585	56.38	+	4,566	2,657	56.80	+	2,100	2,927	55.69	+	2,466
	60代昼間人口	人	2010	6,193	57.70	+	4,990	2,915	57.57	+	2,282	3,278	57.47	+	2,708
	70代昼間人口	人	2010	4,697	<b>62.03</b>	++	3,666	1,975	<b>60.91</b>	++	1,527	2,722	62.66	++	2,139
	80歳以上昼間人口	人	2010	3,303	<b>64.22</b>	++	2,512	1,088	<b>62.49</b>	++	838	2,215	<b>64.85</b>	++	1,674
3区分	0～14歳昼間人口	人	2010	7,311	<b>64.63</b>	++	5,197	3,371	58.88	++	2,647	3,940	<b>68.41</b>	++	2,550
	15～64歳昼間人口	人	2010	<b>39,962</b>	59.52	++	<b>30,396</b>	<b>16,757</b>	54.28	+	<b>14,632</b>	<b>23,205</b>	64.21	++	<b>15,764</b>
	65歳以上昼間人口	人	2010	10,910	62.09	++	8,452	4,392	<b>60.67</b>	++	3,384	6,518	62.89	++	5,068



世田谷区下馬1丁目の周囲1km圏マーケット状況

<昼間人口・構成比>

下線太字は上位（5歳区分=5位、10歳区分=3位、3区分=1位）を示す

区分	指標名	単位	年次	男女計				男性				女性			
				当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定		指標の値	偏差値	水準判定		指標の値	偏差値	水準判定	
	昼間人口	人	2010	58,875	61.52	++	44,440	24,881	56.48	+	20,877	33,994	65.85	++	23,563
5歳区分	15歳未満昼間人口比率	%	2010	<u>12.42</u>	<u>50.76</u>	=	<u>12.16</u>	<u>13.55</u>	50.89	=	<u>13.20</u>	<u>11.59</u>	<u>51.12</u>	=	<u>11.22</u>
	15～19歳昼間人口比率	%	2010	<u>8.05</u>	<u>55.49</u>	+	5.79	3.69	44.42	-	6.25	<u>11.23</u>	<u>64.73</u>	++	5.33
	20～24歳昼間人口比率	%	2010	<u>8.04</u>	<u>51.26</u>	=	<u>7.60</u>	5.42	41.33	--	<u>8.73</u>	<u>9.96</u>	<u>59.35</u>	++	6.58
	25～29歳昼間人口比率	%	2010	7.53	<u>52.81</u>	+	7.27	<u>8.22</u>	55.20	+	<u>7.73</u>	7.02	<u>51.43</u>	=	6.87
	30～34歳昼間人口比率	%	2010	<u>8.02</u>	<u>48.25</u>	=	<u>8.19</u>	<u>9.01</u>	54.96	+	<u>8.47</u>	<u>7.29</u>	<u>43.89</u>	-	<u>7.94</u>
	35～39歳昼間人口比率	%	2010	<u>7.86</u>	44.20	-	<u>8.42</u>	<u>8.99</u>	<u>55.83</u>	+	<u>8.37</u>	<u>7.04</u>	36.27	--	<u>8.48</u>
	40～44歳昼間人口比率	%	2010	7.21	45.07	-	<u>7.59</u>	<u>8.15</u>	<u>57.23</u>	+	7.50	6.52	36.01	--	<u>7.69</u>
	45～49歳昼間人口比率	%	2010	6.11	45.32	-	6.45	6.81	<u>55.65</u>	+	6.33	5.60	36.58	--	6.55
	50～54歳昼間人口比率	%	2010	4.87	45.22	-	5.18	5.39	<u>55.50</u>	+	5.02	4.48	38.08	--	5.31
	55～59歳昼間人口比率	%	2010	4.62	44.69	-	4.99	5.29	55.05	+	4.89	4.13	36.67	--	5.06
	60～64歳昼間人口比率	%	2010	5.58	43.79	-	6.07	6.37	54.51	+	5.97	4.99	35.38	--	6.15
	65～69歳昼間人口比率	%	2010	4.94	46.66	-	5.14	5.34	<u>56.99</u>	+	4.87	4.65	38.33	--	5.39
	70～74歳昼間人口比率	%	2010	4.18	46.00	-	4.43	4.27	53.88	+	4.03	4.11	40.25	--	4.80
75～79歳昼間人口比率	%	2010	3.80	46.79	-	4.00	3.67	53.99	+	3.42	3.89	41.14	--	4.53	
80歳以上昼間人口比率	%	2010	5.61	47.96	=	5.79	4.37	53.38	+	4.12	6.52	43.17	-	<u>7.30</u>	
10歳区分	20歳未満昼間人口比率	%	2010	<u>20.47</u>	<u>54.85</u>	+	<u>17.95</u>	<u>17.25</u>	46.34	-	<u>19.46</u>	<u>22.82</u>	<u>62.92</u>	++	<u>16.55</u>
	20代昼間人口比率	%	2010	<u>15.57</u>	<u>52.30</u>	=	<u>14.87</u>	13.64	41.25	--	<u>16.46</u>	<u>16.98</u>	<u>60.72</u>	++	13.45
	30代昼間人口比率	%	2010	<u>15.88</u>	46.12	-	<u>16.61</u>	<u>17.99</u>	<u>55.58</u>	+	<u>16.85</u>	<u>14.33</u>	39.18	--	<u>16.42</u>
	40代昼間人口比率	%	2010	13.31	45.11	-	14.04	<u>14.96</u>	<u>56.66</u>	+	13.83	12.11	35.73	--	<u>14.24</u>
	50代昼間人口比率	%	2010	9.49	44.91	-	10.16	10.68	55.29	+	9.91	8.61	37.23	--	10.37
	60代昼間人口比率	%	2010	10.52	44.81	-	11.21	11.72	<u>55.74</u>	+	10.83	9.64	35.70	--	11.54
	70代昼間人口比率	%	2010	7.98	46.34	-	8.43	7.94	54.06	+	7.45	8.01	40.57	--	9.33
	80歳以上昼間人口比率	%	2010	5.61	<u>47.96</u>	=	5.79	4.37	53.38	+	4.12	6.52	<u>43.17</u>	-	7.30
3区分	0～14歳昼間人口比率	%	2010	12.42	<u>50.76</u>	=	12.16	13.55	50.89	=	13.20	11.59	51.12	=	11.22
	15～64歳昼間人口比率	%	2010	<u>67.88</u>	50.75	=	<u>67.54</u>	<u>67.35</u>	45.80	-	<u>69.27</u>	<u>68.26</u>	<u>54.79</u>	+	<u>65.95</u>
	65歳以上昼間人口比率	%	2010	18.53	46.73	-	19.37	17.65	<u>55.06</u>	+	16.44	19.17	40.51	--	22.02

世田谷区下馬1丁目の周囲1km圏マーケット状況

<将来人口・規模>

下線太字は上位（5歳区分=5位、10歳区分=3位、3区分=1位）を示す

区分	指標名	単位	年次	男女計				男性				女性			
				当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定		指標の値	偏差値	水準判定		指標の値	偏差値	水準判定	
	将来人口	人	2021	62,378	62.84	++	48,366	29,757	63.21	++	22,961	32,621	62.46	++	25,405
5歳区分	0～4歳将来人口	人	2021	2,067	60.81	++	1,628	1,059	60.71	++	835	1,008	60.91	++	793
	5～9歳将来人口	人	2021	2,377	59.54	++	2,018	1,244	60.59	++	1,033	1,133	58.25	+	984
	10～14歳将来人口	人	2021	2,163	59.09	++	1,867	1,118	59.35	++	965	1,044	58.61	++	903
	15～19歳将来人口	人	2021	2,197	60.59	++	1,886	1,089	56.80	+	982	1,108	<b>64.58</b>	++	904
	20～24歳将来人口	人	2021	2,521	58.30	+	2,189	1,255	57.69	+	1,094	1,267	58.54	++	1,095
	25～29歳将来人口	人	2021	3,639	58.63	++	2,897	1,684	57.10	+	1,398	1,955	59.59	++	1,499
	30～34歳将来人口	人	2021	<u>5,157</u>	62.18	++	3,439	<u>2,511</u>	62.49	++	1,637	<u>2,645</u>	61.75	++	1,802
	35～39歳将来人口	人	2021	<u>5,798</u>	<b>63.76</b>	++	<u>3,910</u>	<u>2,826</u>	<b>63.60</b>	++	<u>1,882</u>	<u>2,973</u>	<b>63.83</b>	++	<u>2,028</u>
	40～44歳将来人口	人	2021	<u>5,759</u>	<b>63.72</b>	++	<u>4,227</u>	<u>2,829</u>	<b>64.43</b>	++	<u>2,023</u>	<u>2,930</u>	62.86	++	<u>2,204</u>
	45～49歳将来人口	人	2021	<u>5,792</u>	<b>65.21</b>	++	<u>4,376</u>	<u>2,798</u>	<b>66.03</b>	++	<u>2,075</u>	<u>2,994</u>	<b>64.11</b>	++	<u>2,301</u>
	50～54歳将来人口	人	2021	<u>4,938</u>	62.70	++	<u>3,950</u>	<u>2,426</u>	<b>63.36</b>	++	<u>1,920</u>	2,512	61.85	++	<u>2,030</u>
	55～59歳将来人口	人	2021	4,044	59.97	++	3,353	2,069	62.67	++	<u>1,658</u>	1,975	57.54	+	1,694
	60～64歳将来人口	人	2021	3,023	59.05	++	2,541	1,508	60.42	++	1,239	1,515	57.67	+	1,302
	65～69歳将来人口	人	2021	2,594	59.27	++	2,175	1,238	59.25	++	1,041	1,356	59.23	++	1,134
70～74歳将来人口	人	2021	3,261	62.66	++	2,536	1,488	61.95	++	1,174	1,774	<b>63.21</b>	++	1,363	
75～79歳将来人口	人	2021	2,504	<b>64.03</b>	++	1,904	1,075	<b>64.52</b>	++	817	1,429	<b>63.62</b>	++	1,087	
80歳以上将来人口	人	2021	4,545	<b>63.00</b>	++	<u>3,470</u>	1,542	63.02	++	1,188	<u>3,003</u>	62.92	++	<u>2,282</u>	
10歳区分	10歳未満将来人口	人	2021	4,444	61.11	++	3,646	2,303	61.73	++	1,868	2,141	60.42	++	1,778
	10代将来人口	人	2021	4,360	59.93	++	3,753	2,207	58.23	+	1,946	2,152	61.58	++	1,807
	20代将来人口	人	2021	6,160	58.90	++	5,086	2,938	57.62	+	2,493	3,222	59.68	++	2,594
	30代将来人口	人	2021	<u>10,955</u>	<b>63.00</b>	++	<u>7,349</u>	<u>5,337</u>	<b>63.09</b>	++	<u>3,520</u>	<u>5,618</u>	62.82	++	<u>3,830</u>
	40代将来人口	人	2021	<u>11,551</u>	<b>64.50</b>	++	<u>8,603</u>	<u>5,627</u>	<b>65.26</b>	++	<u>4,098</u>	<u>5,924</u>	<b>63.55</b>	++	<u>4,505</u>
	50代将来人口	人	2021	<u>8,982</u>	61.45	++	<u>7,302</u>	<u>4,495</u>	<b>63.12</b>	++	<u>3,578</u>	<u>4,487</u>	59.83	++	<u>3,725</u>
	60代将来人口	人	2021	5,617	59.19	++	4,716	2,746	59.95	++	2,280	2,871	58.44	++	2,436
	70代将来人口	人	2021	5,765	<b>63.31</b>	++	4,440	2,562	63.05	++	1,990	3,203	<b>63.47</b>	++	2,449
80歳以上将来人口	人	2021	4,545	<b>63.00</b>	++	3,470	1,542	63.02	++	1,188	3,003	<b>62.92</b>	++	2,282	
3区分	0～14歳将来人口	人	2021	6,607	61.02	++	5,513	3,421	61.54	++	2,833	3,185	60.41	++	2,680
	15～64歳将来人口	人	2021	<u>42,868</u>	<b>62.79</b>	++	<u>32,768</u>	<u>20,994</u>	<b>63.23</b>	++	<u>15,908</u>	<u>21,874</u>	62.28	++	<u>16,859</u>
	65歳以上将来人口	人	2021	12,904	62.47	++	10,085	5,342	62.30	++	4,219	7,562	<b>62.58</b>	++	5,866

世田谷区下馬1丁目の周囲1km圏マーケット状況

＜将来人口・伸び＞

下線太字は上位（5歳区分=5位、10歳区分=3位、3区分=1位）を示す

区分	指標名	単位	年次	男女計				男性				女性			
				当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内 全町丁の 平均値	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内 全町丁の 平均値	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内 全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定		指標の値	偏差値	水準判定		指標の値	偏差値	水準判定	
	将来人口伸び率	%	21/16	0.48	43.85	-	0.75	0.36	46.17	-	0.53	0.60	42.67	-	0.95
5歳区分	0～4歳将来人口伸び率	%	21/16	<b>-13.30</b>	<b>53.94</b>	+	<b>-19.29</b>	<b>-15.35</b>	52.30	=	<b>-19.00</b>	<b>-11.03</b>	<b>55.76</b>	+	<b>-19.51</b>
	5～9歳将来人口伸び率	%	21/16	9.89	52.14	=	8.20	11.07	<b>54.55</b>	+	7.08	8.52	48.82	=	9.56
	10～14歳将来人口伸び率	%	21/16	5.82	46.33	-	7.96	9.39	53.73	+	7.02	2.15	40.78	--	9.12
	15～19歳将来人口伸び率	%	21/16	4.97	50.25	=	4.73	2.74	45.38	-	7.86	7.26	<b>55.34</b>	+	1.82
	20～24歳将来人口伸び率	%	21/16	<b>-20.95</b>	44.56	-	<b>-12.42</b>	<b>-16.22</b>	46.85	-	<b>-11.77</b>	<b>-25.07</b>	43.17	-	<b>-12.70</b>
	25～29歳将来人口伸び率	%	21/16	<b>-26.65</b>	36.69	--	<b>-9.59</b>	<b>-30.67</b>	35.95	--	<b>-7.61</b>	<b>-22.79</b>	39.53	--	<b>-11.36</b>
	30～34歳将来人口伸び率	%	21/16	<b>-11.07</b>	53.59	+	<b>-13.71</b>	<b>-11.62</b>	54.34	+	<b>-14.76</b>	<b>-10.61</b>	52.70	+	<b>-12.76</b>
	35～39歳将来人口伸び率	%	21/16	<b>-0.15</b>	<b>59.18</b>	++	<b>-9.53</b>	<b>-1.22</b>	<b>57.22</b>	+	<b>-9.22</b>	0.88	<b>60.86</b>	++	<b>-9.77</b>
	40～44歳将来人口伸び率	%	21/16	<b>-1.84</b>	<b>53.75</b>	+	<b>-4.56</b>	<b>-0.32</b>	<b>54.52</b>	+	<b>-3.88</b>	<b>-3.27</b>	52.69	+	<b>-5.12</b>
	45～49歳将来人口伸び率	%	21/16	<b>14.15</b>	<b>61.84</b>	++	8.64	11.83	<b>62.07</b>	++	5.64	<b>16.36</b>	<b>58.87</b>	++	<b>11.53</b>
	50～54歳将来人口伸び率	%	21/16	<b>17.29</b>	<b>56.36</b>	+	<b>14.35</b>	11.69	50.73	=	<b>11.34</b>	<b>23.20</b>	<b>59.21</b>	++	<b>17.43</b>
	55～59歳将来人口伸び率	%	21/16	<b>27.05</b>	51.74	=	<b>26.20</b>	<b>28.59</b>	53.85	+	<b>26.61</b>	<b>25.48</b>	49.40	=	<b>25.85</b>
	60～64歳将来人口伸び率	%	21/16	10.01	48.71	=	<b>10.58</b>	<b>12.87</b>	<b>54.41</b>	+	10.65	7.22	43.62	-	10.55
	65～69歳将来人口伸び率	%	21/16	<b>-25.27</b>	31.72	--	<b>-19.32</b>	<b>-23.39</b>	37.02	--	<b>-18.39</b>	<b>-26.90</b>	31.80	--	<b>-20.13</b>
70～74歳将来人口伸び率	%	21/16	<b>19.23</b>	46.99	-	<b>20.95</b>	<b>23.59</b>	47.64	=	<b>25.16</b>	<b>15.87</b>	47.13	-	<b>17.59</b>	
75～79歳将来人口伸び率	%	21/16	9.39	49.98	=	9.40	<b>12.68</b>	49.86	=	<b>12.78</b>	7.04	49.94	=	7.08	
80歳以上将来人口伸び率	%	21/16	<b>11.97</b>	45.70	-	<b>13.78</b>	<b>15.07</b>	53.89	+	<b>13.25</b>	<b>10.40</b>	41.74	-	<b>14.11</b>	
10歳区分	10歳未満将来人口伸び率	%	21/16	<b>-2.27</b>	54.10	+	<b>-6.13</b>	<b>-2.83</b>	<b>53.89</b>	+	<b>-6.52</b>	<b>-1.65</b>	54.25	+	<b>-5.69</b>
	10代将来人口伸び率	%	21/16	5.39	48.90	=	6.15	6.00	48.35	=	7.23	4.72	49.45	=	5.12
	20代将来人口伸び率	%	21/16	<b>-24.42</b>	39.45	--	<b>-10.92</b>	<b>-25.18</b>	39.03	--	<b>-9.77</b>	<b>-23.70</b>	40.23	--	<b>-12.00</b>
	30代将来人口伸び率	%	21/16	<b>-5.62</b>	<b>57.19</b>	+	<b>-11.62</b>	<b>-6.38</b>	<b>56.59</b>	+	<b>-12.00</b>	<b>-4.86</b>	<b>57.65</b>	+	<b>-11.27</b>
	40代将来人口伸び率	%	21/16	5.58	<b>58.16</b>	+	1.73	5.37	<b>59.26</b>	++	0.70	5.77	<b>56.65</b>	+	2.69
	50代将来人口伸び率	%	21/16	<b>21.49</b>	<b>56.29</b>	+	<b>19.44</b>	<b>18.88</b>	53.19	+	<b>17.87</b>	<b>24.22</b>	<b>58.13</b>	+	<b>21.01</b>
	60代将来人口伸び率	%	21/16	<b>-9.68</b>	36.54	--	<b>-5.60</b>	<b>-6.98</b>	43.62	-	<b>-4.88</b>	<b>-12.15</b>	32.90	--	<b>-6.26</b>
	70代将来人口伸び率	%	21/16	<b>14.75</b>	47.70	=	<b>15.62</b>	<b>18.72</b>	48.03	=	<b>19.64</b>	<b>11.76</b>	47.88	=	<b>12.58</b>
80歳以上将来人口伸び率	%	21/16	<b>11.97</b>	45.70	-	<b>13.78</b>	<b>15.07</b>	<b>53.89</b>	+	<b>13.25</b>	<b>10.40</b>	41.74	-	<b>14.11</b>	
3区分	0～14歳将来人口伸び率	%	21/16	0.24	<b>53.63</b>	+	<b>-1.86</b>	0.83	<b>55.52</b>	+	<b>-2.39</b>	<b>-0.44</b>	<b>51.44</b>	=	<b>-1.28</b>
	15～64歳将来人口伸び率	%	21/16	<b>-0.15</b>	47.29	-	0.12	<b>-0.71</b>	43.32	-	<b>-0.01</b>	0.39	51.35	=	0.25
	65歳以上将来人口伸び率	%	21/16	<b>2.79</b>	35.06	--	<b>5.09</b>	<b>4.46</b>	43.50	-	<b>5.68</b>	<b>1.64</b>	31.05	--	<b>4.68</b>

世田谷区下馬1丁目の周囲1km圏マーケット状況

＜居住地〔在住者〕と従業地〔在勤者〕でみた産業別人口＞

下線太字は上位（産業区分＝5位、3区分＝1位）を示す

区分	指標名	就業者〔在住者〕（2010年）								民営従業者〔在勤者〕（2014年）							
		人数（人）				構成比（％）				人数（人）				構成比（％）			
		当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値	当該町丁周囲1km圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
		指標の値	偏差値	水準判定		指標の値	偏差値	水準判定		指標の値	偏差値	水準判定		指標の値	偏差値	水準判定	
☆	産業計	28,760	63.98	++	21,331					17,665	54.13	+	15,097				
産業区分	1 農林漁業	36	39.43	--	67	0.13	40.91	--	0.36	6	41.37	--	16	0.03	41.25	--	0.12
	2 鉱業・採石業・砂利採取業	5	46.12	-	8	0.02	43.71	-	0.04	0	47.76	=	0	0.00	47.75	=	0.00
	3 建設業	819	50.05	=	818	2.85	39.59	--	4.03	868	51.46	=	825	4.91	45.69	-	6.07
	4 製造業	1,515	56.37	+	1,357	5.27	38.75	--	6.54	594	<b>55.39</b>	+	437	3.36	50.26	=	3.27
	5 電気・ガス・熱供給・水道業	57	48.59	=	61	0.20	41.10	--	0.28	11	47.58	=	27	0.06	47.34	-	0.20
	6 情報通信業	<b>2,279</b>	58.67	++	<b>1,828</b>	<b>7.92</b>	40.39	--	<b>8.50</b>	762	53.40	+	533	4.31	<b>55.89</b>	+	2.85
	7 運輸業・郵便業	756	59.13	++	644	2.63	42.89	-	3.14	825	52.64	+	733	4.67	47.39	-	5.40
	8 卸売業・小売業	<b>3,812</b>	60.75	++	<b>3,071</b>	<b>13.25</b>	32.65	--	<b>14.50</b>	<b>3,319</b>	49.87	=	<b>3,338</b>	<b>18.79</b>	40.78	--	<b>22.26</b>
	9 金融業・保険業	1,059	55.49	+	936	3.68	37.50	--	4.40	227	46.82	-	308	1.29	44.56	-	1.85
	10 不動産業・物品賃貸業	1,196	<b>62.35</b>	++	894	4.16	<b>49.67</b>	=	4.17	767	51.04	=	718	4.34	48.99	=	4.52
	11 学術研究・専門・技術サービス業	<b>2,099</b>	61.75	++	<b>1,586</b>	<b>7.30</b>	48.68	=	<b>7.41</b>	972	<b>62.93</b>	++	487	5.50	<b>64.83</b>	++	3.14
	12 宿泊業・飲食サービス業	1,528	<b>63.61</b>	++	1,081	5.31	<b>56.07</b>	+	5.02	<b>1,904</b>	48.20	=	<b>2,264</b>	<b>10.78</b>	46.07	-	<b>13.57</b>
	13 生活関連サービス業・娯楽業	1,155	<b>63.06</b>	++	820	4.02	<b>57.43</b>	+	3.79	972	53.24	+	826	5.50	50.65	=	5.38
	14 教育・学習支援業	1,105	52.72	+	1,044	3.84	32.37	--	4.96	<b>1,718</b>	<b>57.06</b>	+	<b>1,237</b>	<b>9.73</b>	<b>53.98</b>	+	<b>8.26</b>
	15 医療・福祉	2,019	<b>67.97</b>	++	<b>1,502</b>	7.02	48.07	=	<b>7.18</b>	<b>3,216</b>	<b>62.71</b>	++	<b>2,247</b>	<b>18.21</b>	<b>53.93</b>	+	<b>16.06</b>
	16 複合サービス事業	50	54.90	+	41	0.17	47.01	-	0.20	31	44.53	-	91	0.18	44.37	-	0.71
	17 サービス業	1,496	60.91	++	1,175	5.20	43.89	-	5.54	<b>1,473</b>	<b>55.39</b>	+	<b>1,011</b>	<b>8.34</b>	<b>56.35</b>	+	<b>6.33</b>
	公務	<b>2,114</b>	<b>95.08</b>	++	524	<b>7.35</b>	<b>96.53</b>	++	2.39								
	分類不能の産業	<b>5,661</b>	61.80	++	<b>3,873</b>	<b>19.68</b>	<b>57.51</b>	+	<b>17.54</b>								
3区分	第1次産業	36	39.43	--	67	0.13	40.91	--	0.36	6	41.37	--	16	0.03	41.25	--	0.12
	第2次産業	2,339	54.71	+	2,183	8.13	37.26	--	10.61	1,462	<b>54.21</b>	+	1,262	8.28	47.95	=	9.34
	第3次産業	<b>20,724</b>	<b>65.27</b>	++	<b>15,208</b>	<b>72.06</b>	<b>53.35</b>	+	<b>71.48</b>	<b>16,197</b>	53.99	+	<b>13,819</b>	<b>91.69</b>	<b>52.22</b>	=	<b>90.54</b>

産業別人口構成比（％） グラフ内の数字は上表の指標名欄「☆」の数字と符合する

※公務・分類不能の産業は除く

